Leseverstehen: Regeln und Ordnungen im Mietshaus

Lee y comprende las normas comunitarias de una casa de alquiler (Hausordnung) y resuelve ejercicios Verdadero/Falso.

NIVEL A2 **LECTURA**

La Hausordnung es el reglamento interno que regula la convivencia en un edificio de pisos de alquiler en países de habla alemana. Lee el siguiente reglamento de ejemplo y responde si las afirmaciones son verdaderas (Richtig) o falsas (Falsch).

VOCABULARIO ÚTIL

Alemán	Español
die Hausordnung	el reglamento interno de la casa
die Ruhezeit	el horario de silencio
der Müll	la basura
der Treppenhaus	la escalera (zona común)
der Mieter / die Mieterin	el inquilino / la inquilina
die Kündigung	la cancelación/rescisión del contrato

TEXTO: HAUSORDNUNG

HAUSORDNUNG – Lindenstraße 14

1. Die Ruhezeiten sind von 13 bis 15 Uhr und von 22 bis 7 Uhr. In dieser Zeit ist laute Musik nicht erlaubt.

2. Der Müll muss getrennt werden: Papier, Glas, Plastik und Restmüll gehören in die entsprechenden Tonnen im Hof.

3. Das Treppenhaus muss immer frei bleiben. Fahrräder und Kinderwagen dürfen nicht im Treppenhaus abgestellt werden.

4. Haustiere sind erlaubt, müssen aber beim Hausmeister angemeldet werden.

5. Die Waschküche darf von allen Mietern genutzt werden, aber bitte vorher im Plan an der Tür eintragen.

6. Das Rauchen im Treppenhaus und in den Gemeinschaftsräumen ist verboten.

7. Bei Problemen oder Reparaturen wenden Sie sich bitte an den Hausmeister, Herrn Weber, Telefon 030 1234567.

Este reglamento es una composición original representativa del tipo de normas que se encuentran en los edificios de alquiler alemanes, no la reproducción de un documento real.

EJERCICIO · Richtig oder Falsch?

1. Se puede poner música alta a las 14 horas. ■ Richtig ■ Falsch

2. La basura debe separarse en papel, vidrio, plástico y resto. ■ Richtig ■ Falsch

3. Está permitido dejar bicicletas en la escalera. ■ Richtig ■ Falsch

4. Las mascotas están permitidas, pero hay que registrarlas con el conserje. ■ Richtig ■ Falsch

5. Cualquier inquilino puede usar el lavadero sin apuntarse. ■ Richtig ■ Falsch

6. Está prohibido fumar en la escalera y en las zonas comunes. ■ Richtig ■ Falsch

7. Para reparaciones hay que llamar directamente al propietario del edificio. ■ Richtig ■ Falsch

8. El horario de silencio nocturno es de 22 a 7 horas. ■ Richtig ■ Falsch

CLAVE DE RESPUESTAS

1. Se puede poner música alta a las 14 horas.
Falsch

2. La basura debe separarse en papel, vidrio, plástico y resto.
Richtig

3. Está permitido dejar bicicletas en la escalera.
Falsch

4. Las mascotas están permitidas, pero hay que registrarlas con el conserje.
Richtig

5. Cualquier inquilino puede usar el lavadero sin apuntarse.
Falsch

6. Está prohibido fumar en la escalera y en las zonas comunes.
Richtig

7. Para reparaciones hay que llamar directamente al propietario del edificio.
Falsch

8. El horario de silencio nocturno es de 22 a 7 horas.
Richtig